

ДОГОВОР № 1726/2279

возмездного оказания услуг по вывозу и размещению малоопасных и неопасных отходов производства и потребления (ТБО).

«22» октября 2014 года

город Майкоп

Товарищество собственников жилья «Пролетарская,229», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Косинова Олега Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Транс Сервис+», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», юридический адрес: г. Майкоп, ул. Кубанская, 223, в лице директора Игнатовича Анатолия Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Термины и определения, используемые в Договоре.

Отходы производства и потребления (далее – отходы или ТБО) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства, отнесенные к категории малогабаритных отходов IV и V класса опасности;

Опасные отходы - отходы, которые содержат вредные вещества, обладающие опасными свойствами (токсичностью, взрывоопасностью, пожароопасностью, высокой реакционной способностью) или содержащие возбудителей инфекционных болезней, либо которые могут представлять непосредственную или потенциальную опасность для окружающей природной среды и здоровья человека самостоятельно, или при вступлении в контакт с другими веществами;

Размещение отходов - хранение и захоронение отходов;

Хранение отходов - содержание отходов в объектах размещения отходов в целях их последующего захоронения, обезвреживания;

Обезвреживание отходов - обработка отходов, в том числе сжигание и обеззараживание отходов на специализированных установках, в целях предотвращения вредного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую природную среду;

Объект размещения отходов - специально оборудованное сооружение, предназначенное для размещения отходов (полигон);

Вид отходов - совокупность отходов, которые имеют общие признаки в соответствии с системой классификации отходов;

Классы опасности отходов. Отходы в зависимости от степени негативного воздействия на окружающую среду подразделяются на пять классов опасности: I класс - чрезвычайно опасные отходы; II класс – высокоопасные отходы; III класс - умеренно опасные отходы; IV класс - малоопасные отходы; V класс – неопасные отходы;

Услуги по вывозу отходов- комплекс проводимых работ по сбору и выгрузке, транспортировке до конечного пункта, и размещению отходов на объектах размещения отходов;

Место сбора отходов - место перегрузки ТБО в транспортные средства, осуществляющие вывоз ТБО (контейнерная площадка, иное специально определенное место временного хранения ТБО).

Отношения Сторон не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ, в том числе актами органов местного самоуправления, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 89 «Об отходах производства и потребления».

Жидкие отходы, шлак, строительный мусор, металлом, крупногабаритные отходы и др. не входят в сферу действия настоящего договора и вывозятся по заявке Заказчика за дополнительную плату и (или) по отдельному договору.

2. Предмет договора.

2.1. Исполнитель принимает на себя обязательство осуществлять возмездные услуги по регулярному вывозу отходов, с территории Заказчика в соответствии с перечнем отходов,

Подписи: Заказчик

Исполнитель

определенных в договоре, объемом отходов, и с мест сбора отходов по адресам, указанным в договоре, а **Заказчик** обязуется производить оплату услуг по ценам и на условиях, указанных в настоящем договоре.

2.2. Стороны определили Перечень отходов вывозимых **Исполнителем** с территории Заказчика в соответствии Федеральным классификационным каталогом отходов (Согласно Приказа Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 18 июля 2014 г. N 445 "Об утверждении федерального классификационного каталога отходов") и виды выполняемых услуг, в **Приложении №1** к настоящему договору, а также согласовали **График вывоза ТБО и смета**, с указанием наименований и местонахождения объектов **Заказчика**, количества стандартных контейнеров, ежемесячного объема, и периодичности вывоза ТБО с территории **Заказчика Исполнителем**, в **Приложении №2** к настоящему договору.

Указанные Приложения №1 и №2 являются неотъемлемой частью договора.

2.3. **Исполнитель** предоставляет вышеуказанные услуги, с учетом имеющихся у него производственных возможностей

3. Права и обязанности сторон.

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. По требованию ознакомить **Заказчика** с документами, на основании которых **Исполнитель** осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством.

3.1.2. Информировать **Заказчика** через средства массовой информации, и в письменном виде об изменении норм накопления и тарифов предоставления услуг.

3.1.3. Вывозить ТБО из стандартных контейнеров в объемах и периодичностью согласно заключенного договора.

3.1.4. Осуществлять сбор твердых бытовых отходов, выпавших из контейнеров, при их погрузке в транспорт для вывоза мусора.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Самостоятельно устанавливать тарифы на оказываемые услуги, за исключением услуг, на которые распространяется государственное регулирование цен (тарифов).

3.2.2. Производить перерасчет оплаты за предоставленные услуги по настоящему договору в связи с изменением тарифов и норм накопления.

3.2.3. Отказать **Заказчику** в дальнейшем предоставлении услуг, в случаях несвоевременной или неполной оплаты предоставленных **Исполнителем** услуг.

3.2.4. Приостановить исполнение настоящего договора в одностороннем порядке в случае:

- нарушения или неисполнения **Заказчиком** условий настоящего договора,
- отсутствие оплаты по договору до 20 числа месяца, следующего за отчетным,
- неудовлетворительного состояния контейнеров **Заказчика**, не позволяющее их нормальную эксплуатацию, если в течение 1 месяца **Заказчиком** не выполнено уведомление **Исполнителя** об их ремонте или замене.

3.2.5. **Исполнитель** освобождается от вывоза горевших, ядовитых, токсичных, тлеющих, твердых отходов, смешанных с жидкими отходами, от выгрузки ТБО из перегруженных контейнеров весом более 500 кг, из контейнеров, имеющих технические повреждения или несоответствие ТУ, что может привести к нарушению правил охраны труда и техники безопасности для персонала **Исполнителя** или причинение вреда третьим лицам.

3.2.6. **Исполнитель** не несет ответственности за не вывоз ТБО при отсутствии возможности свободного подъезда к контейнерам и их выгрузки из-за закрытых ворот, неорганизованных стоянок транспортных средств, отсутствия свободных разворотных площадок во дворах с тупиковыми проездами, снежных заносов.

3.3. Заказчик обязуется:

3.3.1. Предоставить **Исполнителю** документы и информацию, необходимые для исполнения последним своих обязательств по настоящему договору. В том числе, предоставить список адресов, с которых надлежит производить сбор и транспортировку твердых бытовых отходов.

3.3.2. Приобрести за свой счет и использовать для сбора отходов только стандартные контейнеры.

3.3.3. В необходимых случаях получить согласование с собственником контейнерных площадок (контейнера) или иной организации на использование контейнерной площадки под установку контейнера, либо сделать ее своими силами, согласовав место ее расположения, в том числе и с Исполнителем.

3.3.4. Обеспечить сбор бытовых отходов в контейнеры на специально отведенных для этого контейнерных площадках.

3.3.5. Содержать в чистоте контейнерные площадки и обеспечить освещение, свободный подход и подъезд к ним.

3.3.6. Не сжигать бытовые отходы в контейнерах, использовать контейнеры по прямому назначению, не складировать в контейнеры строительный и крупногабаритный мусор.

3.3.7. Содержать контейнеры в исправном состоянии, своевременно менять непригодные для дальнейшего использования.

3.3.8. Не передавать контейнеры в пользование другим лицам, без уведомления об этом Исполнителя.

3.3.9. Незамедлительно сообщать Исполнителю об изменении количества контейнеров на контейнерных площадках, контактного телефона, наименования, адреса, расчетного счета, реорганизации, образовании ликвидационной комиссии, а так же о временном отказе от предоставляемых услуг в связи с прекращением деятельности и иных изменениях, имеющих отношение к добросовестному исполнению условий договора Исполнителем.

3.3.10. В полном объеме, в установленные настоящим договором сроки вносить плату за получаемые услуги в соответствии с разделом 4 "Цена и порядок расчетов" настоящего договора.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. Требовать от "Исполнителя" предоставления необходимой информации о его реквизитах, режиме работы, оказываемых услугах, порядке тарификации.

3.4.2. Требовать от Исполнителя устранения недостатков, связанных со сроками исполнения услуги или качеству обслуживания.

4. Цена и порядок расчетов.

4.1. Стоимость услуг определена по тарифам и нормам накопления, действующим на момент заключения настоящего договора по следующей формуле: количество контейнеров на количество вывозов контейнеров в месяц, где 4,33 – среднегодовое количество недель в месяц; 364,79 руб. тариф за 1м3 ТБО; 22,5 м3 -объем вывоза ТБО в месяц. Итого стоимость услуг составляет 8 207,78 руб. в месяц.

4.2. Расчетным периодом по оплате услуг по вывозу бытовых отходов является календарный месяц.

4.3. Оплата за услуги по вывозу бытовых отходов, оказываемые в расчетном периоде, вносится в полном объеме по действующим тарифам.

4.4. Исполнитель оставляет за собой право начислять пеню в размере (1/300) ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки исполнения обязательств, в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

4.5. Оплата Заказчиком должна быть произведена до 20-го числа месяца, следующего за расчетным.

4.6. При неоплате задолженности в указанный срок Исполнитель вправе отказать Заказчику в предоставлении услуг по вывозу бытовых отходов. Возобновление договорных отношений производится в течение 3 дней после подтверждения погашения задолженности Заказчиком в полном объеме, включая штрафные санкции (пени).

4.7. Отказ в предоставлении услуг, приостановление действия договора по вывозу бытовых отходов или его расторжение не освобождает Заказчика от обязанности погасить образовавшуюся задолженность за предоставленные ему услуги по настоящему договору и дает право Исполнителю на начисление пени.

4.8. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя или дата внесения денежных средств в кассу Исполнителя.

4.9. Ежемесячно в срок с 25 до конца текущего месяца Заказчик направляет в абонентский отдел Исполнителя своего уполномоченного должностным образом представителя, или прибывает

Подписи: Заказчик

Исполнитель

самостоятельно, для получения под роспись подготовленных извещений, счетов, счетов-фактур, актов выполненных работ, выписанных Исполнителем или его представителями, согласно предоставленных им полномочий, в соответствии с выданными им доверенностями.

4.10. Заказчик обязан в течении 5 дней с даты получения, подписать и представить Исполнителю акт выполненных работ, либо мотивированный отказ. В случае не предоставления акта выполненных работ в установленный срок, и отсутствия письменных претензий со стороны Заказчика, работы считаются выполненными в полном объеме, и акт считается подписанным. В случае, если Заказчик не забрал указанные документы в срок до конца текущего месяца, то по прошествии первых 5 рабочих дней месяца, следующего за расчетным, акты также считаются подписанными, а работы выполненными в полном объеме.

Заказчик по согласованию с Исполнителем может предусмотреть иной способ получения вышеуказанных документов.

4.11. По инициативе любой из Сторон, не реже одного раза в квартал, проводится сверка расчетов. Одна Сторона направляет, а другая Сторона в течение 5 дней со дня получения подписывает акт сверки расчетов и направляет в адрес другой стороны один экземпляр акта сверки, либо письмо с указанием причин непризнания акта.

4.12. При обнаружении в платежном документе ошибок, Заказчик обязан незамедлительно сообщить об этом Исполнителю.

4.13. Тарифы на предоставляемые Исполнителем услуги в течение одного календарного года остаются неизменными.

4.14. При заключении договора с последующей пролонгацией и переходом на следующий календарный год, тариф на предоставляемые услуги Исполнителем, с учетом роста затрат, может быть самостоятельно изменён, за исключением услуг, на которые распространяется государственное регулирование цен (тарифов).

4.15. Новый тариф доводится Исполнителем до Заказчика в письменном или электронном виде не менее чем за месяц до даты вступления его в силу. Изменение стоимости услуг производится без оформления письменного соглашения об изменении условий договора, с даты вступления нового тарифа в силу.

5. Ответственность сторон.

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору, Исполнитель и Заказчик несут имущественную и иную ответственность, в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Нарушение условий договора подтверждается двухсторонним актом.

5.3. В случае невыполнении договорных обязательств Исполнителем Заказчик должен заявкой по факсу 56-09-19, или нарочным в письменном виде сообщить об имевших место нарушениях, и вызвать, не позднее чем на следующий день, на место нарушения представителя Исполнителя для составления акта, либо предъявить претензию в вышеуказанный срок в письменном виде. В противном случае считается, что договорные обязательства Исполнителем выполнены качественно и в срок.

5.4. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком, если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, произошло вследствие вины Заказчика, либо явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, или при иных условиях, возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера.

5.5. При несоблюдении Исполнителем обязательств по срокам исполнения услуги или качеству обслуживания, Исполнитель по заявлению Заказчика устраниет недостатки самостоятельно в течение суток.

5.6. Заказчик несет ответственность за предоставление недостоверной информации Исполнителю по заключению и исполнению настоящего договора.

5.7. При неоплате Заказчиком оказанных ему услуг за прошедший месяц Исполнитель вправе приостановить работы по вывозу ТБО до погашения задолженности по оплате с 21-го (двадцать первого) числа месяца, следующего за месяцем неисполнения обязательств по оплате выполненных Исполнителем работ.

6. Срок действия договора и условия его прекращения.

6.1. Настоящий договор заключается на период с 01 августа 2014 года по 31 декабря 2014 года и считается ежегодно продленным, если за 10 дней до окончания срока действия договора не последует письменного заявления одной из Сторон о его расторжении или пересмотре условий.

6.2. Договорные обязательства могут быть пересмотрены по предложению одной из Сторон и договор может быть расторгнут досрочно, если в период его действия существенно изменились условия производственной или социально-экономической деятельности Сторон.

6.3. Предложения об изменении или расторжении договора рассматриваются Сторонами в месячный срок со дня их получения.

Договор считается расторгнутым с момента получения Стороной- инициатором расторжения договора, уведомления другой Стороны, выражающей согласие на расторжение договора. Дата расторжения договора может быть также согласована соглашением Сторон.

6.4. Односторонний отказ Сторон от исполнения договора.

6.4.1. Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств по договору возмездного оказания услуг, в случае наличия у Заказчика задолженности перед Исполнителем более чем за два месяца, а также в случае если Заказчик отказывается подписать дополнительные соглашения, в которых возникла необходимость в связи с изменением действующего законодательства или существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора.

В таком случае Исполнитель направляет Заказчику уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора с указанием причины отказа об исполнении договора. Уведомление направляется Заказчику факсимильной связью, или заказным письмом с уведомлением о вручении, или с описью вложения с указанием в уведомлении даты прекращения действия договора, которая должна соответствовать пункту 6.4.3. Договора.

6.4.2. Заказчик вправе отказаться от исполнения договора возмездного оказания услуг при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов.

Отказ от исполнения договора не освобождает Заказчика от обязанности погасить образовавшуюся задолженность за предоставленные ему услуги по настоящему договору, и дает право Исполнителю на начисление пени.

В этом случае Заказчик полностью оплачивает задолженность за предоставленные ему Исполнителем услуги, после чего зарегистрирует заявление (уведомление) в канцелярии Исполнителя об отказе от исполнения договора.

6.4.3. Прекращение действия договора в результате одностороннего отказа от его исполнения Исполнителем или Заказчиком наступает соответственно:

- в дату регистрации в журнале исходящей корреспонденции предприятия направленного Исполнителем Заказчику уведомления об отказе от исполнения договора,

- в дату поступления в канцелярию Исполнителя заявления (уведомления) заказчика об отказе от исполнения договора.

6.5. При расторжении договора или приостановлении его действия по любым предусмотренным в нем основаниям, обязательства сторон прекращаются, за исключением тех, которые относятся к финансовым обязательствам по имеющимся задолженностям.

6.6. В случае расторжения договора по инициативе Заказчика, Исполнитель оставляет за собой право информировать об этом отделы санитарного контроля Администрации города (района) по месту нахождения Заказчика.

7. Прочие условия

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, споры между Сторонами передаются на рассмотрение в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Стороны должны придерживаться следующих принципов: соблюдения экологических, санитарных и иных требований в области обращения с отходами; охраны окружающей среды и здоровья человека.

Подписи: Заказчик

Исполнитель

7.4. Изменения и дополнения к настоящему договору оформляются Сторонами в письменном виде и являются неотъемлемой частью настоящего договора.

7.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру каждой из Сторон, которые имеют одинаковую юридическую силу.

7.6. Подписанием настоящего Договора Стороны признают, что действие всех ранее заключенных между Сторонами договоров возмездного оказания услуг по вывозу и размещению малоопасных и неопасных отходов производства и потребления (ТБО), а также отношения Сторон по указанным договорам, считаются прекращенными, с момента вступления в силу настоящего Договора, за исключением оплаты задолженности по данным договорам.

9. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Заказчик:

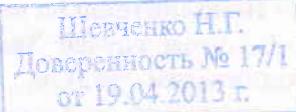
ТСЖ «Пролетарская, 229»
Г. Майкоп, ул. Пролетарская, 229
Тел. 8-918-421-78-97
ИИН 0105072595/КПП 010501001
ОГРН 1140105001783

Исполнитель:

ООО «Транс Сервис+»
г. Майкоп, ул. Кубанская, 223
тел./факс 56 09 19
тел. диспетчера 57-73-80
ИИН 0105050827/ КПП010501001
р/сч 40702810901000003753
к/сч 3010181060000000602
в Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк
России» г. Ростов-на-Дону,
БИК 046015602



А.А. Игнатович



7

Приложение № 1 к договору № 1726/2279 от 22.10.2014 г.
Данное Приложение является неотъемлемой частью договора.

Перечень

вывозимых отходов по федеральному классификационному каталогу отходов (Согласно Приказа Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 18 июля 2014 г. N 445 "Об утверждении федерального классификационного каталога отходов") и виды выполняемых услуг.

№ п/п	Код отхода по федеральному классификационному каталогу отходов	Вид выполняемых услуг	Наименование отхода в соответствии с федеральным классификационным каталогом отходов	Класс опасности для окружающей среды
1	7 31 110 01 72 4	Вывоз и размещение	Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные)	4
2	7 31 200 00 00 0	Вывоз и размещение	Отходы от уборки территории городских и сельских поселений	5

Адреса и реквизиты сторон

Заказчик:

ТСЖ «Пролетарская, 229»
Г. Майкоп, ул. Пролетарская, 229
Тел. 8-918-421-78-97
ИИН 0105072595/КПП 010501001
ОГРН 1140105001783



Исполнитель:

ООО «Транс Сервис+»
г. Майкоп, ул. Кубанская, 223
тел./факс 56 09 19
т. диспетчера 57-73-80
ИИН 0105050827/КПП 010501001
р/сч 40702810901000003753
к/сч 30101810600000000602
в Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк России» г.
Ростов-на-Дону,
БИК 046015602



А.А. Игнатович

Шевченко Н.Г.
Доверенность № 17/1
от 19.04.2013 г.

Приложение № 2 к договору № 1726/2279 от 22.10.2014 г.
Данное Приложение является неотъемлемой частью договора.

График вывоза ТБО

№ п/п	Наименование и адрес объекта	Количество контейнеров	Объем в месяц	Частота вывоза
1.	Г. Майкоп, ул. Пролетарская, 229	1	22,5	1 контейнер ежедневно

Адреса и реквизиты сторон

Заказчик:

ТСЖ «Пролетарская, 229»
 Г. Майкоп, ул. Пролетарская, 229
 Тел. 8-918-421-78-97
 ИНН 0105072595/КПП 010501001
 ОГРН 1140105001783

Исполнитель:

ООО «Транс Сервис+»
 г. Майкоп, ул. Кубанская, 223
 тел./факс 56 09 19
 тел. диспетчера 57-73-80
 ИНН 0105050827/ КПП 010501001
 р/сч 40702810901000003753
 к/сч 30101810600000000602
 в Юго-Западный банк ОАО «Сбербанк
 России» г. Ростов-на-Дону,
 БИК 046015602

А.А. Игнатович

